

Gerbiamasis pirkėjas,

klausiate savęs, kada ateis tinkamas metas įsigyti savo namus? Visada yra tinkamas metas!



Jei savo svajonių būstą išsirinkote iš projekte „Vingio namai“ siūlomų būstų, pasiūlysimė specialias būsto kredito sąlygas:

- taikysime patrauklias palūkanas, todėl mokėsite mažesnę mėnesio įmoką

	1 pavyzdys	2 pavyzdys	3 pavyzdys
Kreditas	35 000 EUR 120 848 LTL	52 500 EUR 181 272 LTL	72 500 EUR 250 328 LTL
Mėnesio įmoka*	nuo 127,62 EUR nuo 440,65 LTL	nuo 191,44 EUR nuo 661,00 LTL	nuo 264,36 EUR nuo 912,78 LTL

Mėnesio įmokos apskaičiuotos 2015 m. birželio 28 d., darant prielaidą, kad pirmiau nurodytų kreditų grąžinimo laikotarpis – 30 metų, valiuta – eurai, grąžinimo būdas – anuitetas, taikomos kintamosios palūkanos, kurias sudaro 3 mėn. kintamoji palūkanų dalis EURIBOR ir banko marža, apskaičiuota asmeniui, kurio rizika, taikant SEB banko fizinio asmens rizikos vertinimo metodiką, yra labai maža.

- taikysime **40 proc. nuolaidą kredito dokumentų parengimo ir administravimo mokesčiui** (standartinis mokestis – 0,4 proc. kredito sumos ekvivalento litais, bet ne mažiau kaip 144, 81 Eur (500 Lt))
Taigi sutaupysite ne mažiau kaip 57,92 Eur (200 Lt)
- **netaikysime išankstinio kredito grąžinimo mokesčio**, jei kreditas grąžinamas anksčiau, negu nustatyta, palūkanų keitimo dieną, vieną kartą metuose
- **nereikės įvertinti įsigyjamo buto** (vidutinė buto vertinimo kaina rinkoje – apie 86,89 Eur (300 Lt), jei kredito suma neviršys 144,81 tūkst. Eur (500 tūkst. Lt) ir jei butas yra pastate, nuo kurio pripažinimo tinkamu naudoti datos praėjo ne daugiau kaip metai

Daugiau galimybių:

- **greitai priimsime sprendimą dėl kredito** – vidutiniškai atsakymą pranešime **per 2 darbo dienas** nuo būsto kredito paraiškos ir kitų reikiamų dokumentų pateikimo bankui datos
- galėsite **pasirinkti sau patogų konsultacijos banke** dėl būsto kredito **laiką ir Jums nereikės laukti eilėje**
- suteiksime **nemokamą finansinę konsultaciją**, kaip efektyviai tvarkyti šeimos finansus

Mažiau rūpesčių:

- padėsime **sutvarkyti būsto įkeitimo dokumentus ir organizuosime Jūsų turto draudimą**
- pasiūlysimė net keletą **finansinio saugumo priemonių**, kurios bus didelė parama pasikeitus gyvenimo aplinkybėms: palūkanų fiksavimą, programą „Saugus kreditas“, pagal kurią galėsite apsidrausti nuo visiško ar laikino neįgalumo ar priverstinio nedarbo

Daugiau informacijos apie šį pasiūlymą Jums suteiks SEB banko asmeniniai vadybininkai:

Dana Menkevičienė

Tel+370 5 268 2049

Mob. +370 612 41686

El. p. Dana.Menkeviciene@seb.lt

Savanorių pr. 1, 03116 Vilnius

Pasiūlymas galioja iki 2015 m. rugsėjo 30 d.

Į kainiai dviem valiutomis nurodomi nustatyta į kainį litais perskaičiavus į kainį eurais laikantis Europos Sąjungos Tarybos neatšaukiamai nustatyto euro ir lito perskaičiavimo kurso ir teisės aktų nustatytų skaičių apvalinimo taisyklių.

Šis pasiūlymas nėra banko įsipareigojimas suteikti kreditą.